

उत्तराखण्ड शासन

वित्त अनुभाग-9

सं०-719/27-9-2009/स्टाम्प-53/2009

देहरादून: दिनांक: 06 अक्टूबर, 2009

अधिसूचना

राज्यपाल, साधारण खण्ड अधिनियम, 1897 (अधिनियम संख्या 10 वर्ष 1897) की धारा 21 के साथ पठित (समय-समय पर यथासंशोधित) भारतीय स्टाम्प अधिनियम, 1899 (केन्द्रीय अधिनियम संख्या 2, वर्ष 1899) की धारा 9 की उप धारा (1) के खण्ड (क) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए तथा अधिसूचना संख्या- 299/XXVII(9)/स्टाम्प/2006 दिनांक 18 अगस्त, 2006 को अधिकमण करते हुए इस अधिसूचना के गजट में प्रकाशित होने के दिनांक से वैयक्तिक या पृथक रूप से एक या उससे अधिक स्त्रियों के पक्ष में बीस लाख रुपये मूल्य तक की स्थावर सम्पत्ति के अन्तरण पर प्रभार्य स्टाम्प शुल्क में पच्चीस प्रतिशत (25 प्रतिशत) तक कमी किये जाने की सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं।

परन्तु, यह कि यदि किसी लिखत के संबंध में किसी स्त्री के पक्ष में अन्तरण विलेख का मूल्य बीस लाख रुपये से अधिक निर्धारित किया जाता है, तो उस पर स्टाम्प शुल्क की गणना में बीस लाख रुपये मूल्य तक स्टाम्प शुल्क में पच्चीस प्रतिशत की छूट दी जायेगी और बीस लाख रुपये से अधिक मूल्य पर स्टाम्प शुल्क की गणना, पूर्व निर्धारित दरों के अनुसार प्रभार्य होगी। एक स्त्री या उससे अधिक स्त्रियों और एक पुरुष या उससे अधिक पुरुषों के पक्ष में निष्पादित अन्तरण विलेख में यदि स्त्री/स्त्रियों का अंश विनिर्दिष्ट हो, तो ऐसी लिखत पर देय स्टाम्प शुल्क में स्त्री/स्त्रियों के यथा उल्लिखित अंश की सीमा तक कमी कर दी जायेगी, किन्तु यदि स्त्री/स्त्रियों का ऐसा अंश लिखत में विनिर्दिष्ट नहीं है, तो लिखत पर स्टाम्प शुल्क इस प्रकार देय होगा, मानो ऐसी लिखत पर स्टाम्प शुल्क में कोई कमी स्वीकार्य न की गयी हो।

आज्ञा से,

(आलोक कुमार जैन)

प्रमुख सचिव

संख्या- 719(1)/27-9-2009/स्टाम्प-53/2009 तददिनांक।

प्रतिलिपि- निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1. समस्त प्रमुख सचिव/सचिव, उत्तराखण्ड शासन।
2. समस्त मण्डलायुक्त एवं जिलाधिकारी, उत्तराखण्ड।
3. महानिरीक्षक, निबंधन, उत्तराखण्ड, देहरादून।
4. समस्त, जिला निबंधक, उत्तराखण्ड।
5. उपनिदेशक, राजकीय प्रेस, रुड़की को इस आशय के साथ प्रेषित कि वे अधिसूचना को उसी दिनांक के असाधारण गजट के भाग 4 खण्ड(ब) में प्रकाशित कराते हुए उसकी 200 प्रतियां वित्त अनुभाग-9 में उपलब्ध करा दें।
6. न्याय/विधायी अनुभाग।
7. एन0आई0सी0, उत्तराखण्ड, सचिवालय परिसर, देहरादून।
8. गार्ड फाईल।

आज्ञा से,

(एल0एम0 पन्त)

सचिव।

6/10/2009

In pursuance of the provisions of Clause (3) of Article 348 of the Constitution of India, the Governor is pleased to order the publication of the following English translation of Notification No. 719/27-9-2009/Stamp-53/2009, dated 06 October 2009 for general information.

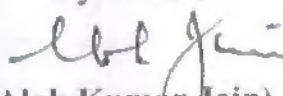
Government of Uttarakhand
No. 719/27-9-2009/Stamp-53/2009
Dated : Dehradun, 06 October, 2009

Notification

In exercise of the powers conferred by clause (a) of sub-section (1) of section 9 of the Indian Stamp Act, 1899 (central Act No. 2 of 1899) (as amended from time to time) read with section 21 of the General Clauses Act, 1897 (Act No. 10 of 1897) and in supersession of Notification No. 299/XXVII(9)/stamp/2006 dt August 18, 2006 the Governor is pleased to reduce with effect from the date of publication of this notification in the Gazette, the stamp duty up to twenty five percent (25%) in respect of transfer of immovable property for a value of rupees twenty lakh in favour of one or more women individually or severally.

Provided that if the transfer deed in favour of a woman is valued more than twenty lakh rupees, the stamp duty upto twenty lakh rupees shall be calculated on the twenty five percent reduced value and the stamp duty on higher than twenty lakh be calculated to the previous prevailing rates. If the transfer deed is executed in favour of one women or more and one man or more, if the share of the woman/women is specified then the stamp duty payable on such instrument shall be reduced to the extent of the share of the woman/women, but if such share of the woman/women is not specified in the instrument, then, the stamp duty shall be payable on the instrument as if no reduction in stamp duty had been granted on such instrument.

By Order,


(Alok Kumar Jain)
Principal Secretary